

stočné, el. energia, upratovanie spoločných priestorov a pod./ bola medzi účastníkmi dohodnutá tak, že vypožičiatel' za uvedené služby bude platiť zálohovo mesačne. Prípadné ďalšie služby sa vyúčtujú pri ročnom vyúčtovaní nákladov za poskytnuté služby.

Služby	Eur za mes.	Eur za rok
Dodávka tepla	250,00	3000,00
El. energia	200,00	2400,00
Vodné, stočné	30,00	360,00
Iné služby	20,00	240,00
Spolu služby	500,00	6000,00

Mesačná záloha za služby bude činiť 500,00 €

- 2.2 Prípadné nedoplatky alebo preplatky voči mesačným zálohovým platbám a mimoriadnej jednorázovej zálohe sú zmluvné strany povinné vyrovnať do 20 dní od dňa zaslania vyúčtovania nákladov.
- 2.3 Vypožičiatel' bude platiť požičiavateľovi zálohu za poskytované služby mesačne na účet č. 7117495010/5600 v Prima banke Slovensko a.s. /variabilný symbol mesiac a rok/ konštantný symbol 0308/ vždy do 15-ho dňa príslušného mesiaca užívania.
- 2.4 Nezaplatenie záloh za poskytované služby podľa čl. 2 bod 2.1 a prípadných nedoplatkov za poskytované služby podľa čl. 2 bod 2.2 tejto zmluvy sa kvalifikujú ako **h r u b é** porušenie povinnosti vypožičiatel'a.
- 2.4 V prípade neuhradenia záloh za poskytované služby podľa čl. 2 bod 2.1 a prípadných nedoplatkov za poskytované služby podľa čl. 2 bod 2.2 bude požičiavateľ účtovať penále vo výške 0,1 % za každý deň omeškania. Penále sa budú účtovať od prvého dňa nasledujúceho mesiaca.
- 2.5 Vypožičiatel' je povinný hradiť náklady za odvoz smetí /aliquotná časť/ podľa určenej výšky poplatkov za komunálny odpad Mestom Levice jeden krát ročne na základe výmeru MsÚ. Presnú výšku poplatku, ktorý je vypožičiatel' povinný zaplatiť, lehotu jeho splatnosti, spolu so spôsobom úhrady /VS KS, č. účtu/ oznámi vypožičiatel'ovi riaditeľka MsKS Levice do troch pracovných dní odo dňa doručenia platobného výmeru od MsÚ Levice

Čl. 3

Účel výpožičky

- 3.1 Vypožičiatel' bude uvedené priestory využívať na vyučovací proces výtvarného odboru Základnej umeleckej školy.
- 3.2 Vypožičiatel' uvedené priestory nesmie dať do užívania tretej osobe. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za hrubé porušenie zmluvných podmienok.